



平成20年8月8日

各 位

東京都港区麻布台一丁目11番9号
ダヴィンチ神谷町ビル
パラカ株式会社
代表取締役社長 内藤 亨
(コード番号：4809 東証マザーズ)
問合せ先 執行役員管理部長 間嶋 正明
(TEL 03-6230-2300)

通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成20年5月15日の決算発表時に公表した平成20年9月期（平成19年10月1日～平成20年9月30日）の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 当期の業績予想数値の修正（平成19年10月1日～平成20年9月30日）

(1) 連結

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	6,200	1,272	1,012	580	12,960.51
今回修正予想(B)	5,600	800	550	280	5,890.90
増減額(B)-(A)	△600	△472	△462	△300	—
増減率(%)	△9.7	△37.1	△45.7	△51.7	—
(ご参考)					
前期実績(平成19年9月期)	5,193	972	709	375	8,393.26
対前期増減率(%)	7.8	△17.7	△22.5	△25.5	—

(2) 個別

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	6,200	1,260	1,000	580	12,960.51
今回修正予想(B)	5,600	725	520	280	5,890.90
増減額(B)-(A)	△600	△535	△480	△300	—
増減率(%)	△9.7	△42.5	△48.0	△51.7	—
(ご参考)					
前期実績(平成19年9月期)	4,942	844	657	377	8,433.80
対前期増減率(%)	13.3	△14.1	△21.0	△25.8	—

2. 修正の理由

駐車場運営による売上については予想通りに推移しておりますが、不動産販売が3物件の計画に対し1物件にとどまることに加え、一部事業地の収益性が低下したため、通期の予想を修正いたします。

(ご参考)

売上内訳 (連結)

(単位：百万円)

	前回発表予想	今回修正	増減率 (%)	前期実績 (平成19年9月期)	対前期増減率 (%)
駐車場運営	5,480	5,557	1.4	4,753	16.9
不動産販売	720	43	△94.0	440	△90.2
合計	6,200	5,600	△9.7	5,193	7.8

売上総利益内訳 (連結)

(単位：百万円)

	前回発表予想	今回修正	増減率 (%)	前期実績 (平成19年9月期)	対前期増減率 (%)
駐車場運営	1,680	1,487	△11.5	1,475	0.8
不動産販売	320	13	△95.9	156	△91.7
合計	2,000	1,500	△25.0	1,632	△8.1

以 上